



Woonbron
t.a.v. de heer M. Roders
Postbus 2346
3000 CH Rotterdam

Datum: 28 maart 2022
Referentienr: RBRW-20220303
Betreft: Warmtenet

Geachte heer Roders,

In 2021 heeft de RBRW overleg gevoerd met u, in aanwezigheid van adviseurs van de Woonbond, over de plannen van Woonbron inzake het Warmtenet. Wij zouden graag een vervolg geven aan dit overleg.

Wij hebben destijds voorgesteld om te kijken of het mogelijk is om tot algemene afspraken te komen voor alle complexen die op het Warmtenet worden aangesloten. Deze zouden vervolgens per complex gespecificeerd kunnen worden.

Op die manier kunnen veel kosten bespaard worden, bijvoorbeeld op adviseurs en bureaus voor de diverse berekeningen. Met andere woorden: het wiel hoeft op deze manier niet steeds opnieuw te worden uitgevonden.

Op dit moment hebben wij ook een aantal dringende vragen. Ten eerste:

1. Gezien de huidige situatie in Europa, de stijgende energieprijzen en het warmtenet met nog veel hogere vastrechtstarieven, vragen wij ons af of het op dit moment wel (financieel) interessant is voor huurders om in te stemmen met de aansluiting op het Warmtenet.
 - Is Woonbron bereid om op dit moment een pas op de plaats te maken?
 - Is hier overleg over met de betrokken gemeentes?

Uiteraard kan wel voorbereidend werk worden gedaan. Hier hebben de volgende vragen betrekking op:

2. Kunt u een overzicht geven van de complexen die Woonbron de komende tijd 'van het gas af' wil halen?
3. Hoe ver zijn de plannen hier nu al voor?

4. Zijn bij de betreffende complexen bewonerscommissies betrokken?
Of is Woonbron bezig om huurders te ondersteunen om bc's op te richten?
5. Hoe worden eigenaren in gemengde complexen meegenomen in het Warmtenet-verhaal?

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

namens het bestuur,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ben Herman', written in a cursive style.

*Ben Herman,
Voorzitter Regionale Bewonersraad Woonbron*