

Aan de CPRW en RBRW

Via de secretariaten, alleen per mail

CPRW: secretariaat@cprw.nl

RBRW: info@rbrw.nl

Datum	ons kenmerk	kenmerk dossier	behandeld door	pagina
27 oktober 2021			KD/GM	1/1

Onderwerp: reactie adviezen handleiding bewonerscommissies

Beste leden van de CPRW en RBRW,

Bedankt voor uw gekwalificeerde adviezen betreft de handleiding bewonerscommissies. Hoewel wij beide negatieve adviezen betreuren, grijpen wij dit ook aan om meer duidelijkheid en eenduidigheid te krijgen in de verschillende rollen van de diverse soorten bewonersorganisaties en Woonbron.

Vorig jaar tijdens de begrotingsronde kondigde Gladys al bij u en de huurdersraden aan dat het beheer van de financiën van de huurdersraden en de bewonerscommissies per 2021 naar de regio's zouden gaan.

Met dit stuk wilden we juist kaders bepalen. We hebben in de brief van de adviesaanvraag van 4 augustus jongstleden al een 9-tal belangrijke redenen benoemd die voor ons aanleiding gaven om die duidelijkheid te scheppen.

Daarnaast horen wij uit onze gesprekken met de bewonerscommissies juist dat de bewonerscommissies zelf stoeien met hun rol. Ze weten vaak niet waar hun verantwoordelijkheden liggen. Vaak opereren ze jaren op een manier wat niet past bij een bewonersvertegenwoordiging. En ze worden regelmatig door de bewoners gebruikt om individuele klachten en vragen door te spelen naar Woonbron. Deze bewonerscommissies geven aan dat ze voorlichting nodig hebben over hun rol en graag in gesprek gaan om hun kennis en verantwoordelijkheden op te frissen. Hier ligt wat ons betreft zeker ook een taak voor de huurdersraden en de koepelorganisaties. Graag zelfs!

Onze insteek zal zijn dat de handleiding bewonerscommissies onderdeel vormt (en een uitwerking is) van de visie op huurdersparticipatie, samen met de vrijwilligersvergoeding/-waardering. Deze participatievisie zullen wij ter advies aan u voorleggen en voordat wij de adviesaanvraag indienen, zullen we de bijeenkomst op maandag 29 november 2021 gebruiken om een nadere toelichting te geven en hierover met u in gesprek te gaan. Gladys zal u hiervoor een vergaderverzoek sturen. Uiteraard zijn uw adviseurs ook welkom.

Met vriendelijke groet,

Arthur Oerlemans
directeur

Woonbron
088-966 00 00
info@woonbron.nl
www.woonbron.nl

Postadres
Postbus 2346
3000 CH ROTTERDAM

KvK. nummer: 24108291