



Woonbron
t.a.v. mevrouw K. van Dreven
Postbus 2346
3000 CH Rotterdam

Datum: 26 juli 2021
Referentienr: RBRW-20210702
Betreft: Administratiekosten in servicekosten

Geachte mevrouw Van Dreven,

Van meerdere kanten ontvangt de RBRW vragen over de afrekening servicekosten. Het blijkt dat er in een aantal overzichten een post 'Administratiekosten' is opgenomen, die er het vorig jaar niet op stond.

Wij hebben hier een aantal vragen over:

1. Naar onze mening worden administratiekosten al in de huurprijs verrekend. Kunt u uitleggen waarom dit nu gewijzigd is? Is de huurprijs dan ook verlaagd?
2. Bij welke complexen is deze nieuwe berekening doorgevoerd?
3. Volgens de geldende 'kruisjeslijst' is een dergelijke wijziging alleen mogelijk als hier minimaal 70 % van een complex goedkeuring op geeft. Kunt u ons aantonen dat Woonbron die goedkeuring heeft opgehaald bij de onder 2 genoemde complexen?

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

namens het bestuur,

Ben Herman,
Voorzitter Regionale Bewonersraad Woonbron