



De RBRW vertegenwoordigt de bewoners van Woonbron.

Wij zijn de link tussen de bewonersorganisaties en de directie van Woonbron.

Met Woonbron overleggen wij over woonvoorzieningen, huurbeleid en alle andere zaken die bewoners aangaan.

Ook geven wij advies over het verbeteren van het beleid.

RBRW bestuur

voorzitter@rbrw.nl

Ben Herman

secretaris@rbrw.nl

Mariska van Oostveen

penningmeester@rbrw.nl

Jan van Renssen

algemenezaken@rbrw.nl

Ben van Peppen

DUURZAAMHEID

Corporaties moeten ervoor zorgen dat alle huurwoningen in 2050 CO₂ neutraal zijn en zijn bezig hier plannen voor te ontwikkelen. Zo heeft Woonbron de duurzaamheidsvisie opgesteld, waarin bekeken wordt hoe de kwaliteit van leven verbeterd kan worden binnen de grenzen van de aarde.

Huurders worden ook met te maken keuzes geconfronteerd, zoals over zonnepanelen of wanneer en hoe complexen 'van het gas af' moeten. Bijvoorbeeld in Hoogvliet en IJsselmonde wordt hier druk aan gewerkt. Ook in Delft zijn de voorbereidende gesprekken in volle gang.

Wij praten hier als RBRW over mee en hopen hier – bijvoorbeeld door middel van themabijeenkomsten, met u over in gesprek te gaan.

JAARVERSLAG

De RBRW is op 1 maart 2020 van start gegaan.

Wij hadden graag wat meer face to face contact gehad met u, maar helaas was dit door de coronamaatregelen niet mogelijk. Wat wij wèl hebben gedaan in 2020 en welke plannen wij voor de komende jaren hebben, staat beschreven in ons jaarverslag.

U kunt dit downloaden vanaf onze website, of opvragen via info@rbrw.nl

LOGIN WEBSITE

Bent u lid van de RBRW? Vraag uw login-code aan voor het afgeschermd deel van onze website. Daar vindt u alle adviesaanvragen, verslagen en andere relevante stukken.

HURDERSDAG 2021

In 2020 niet gelukt.
Hopelijk in 2021 wel:
een Huurdersdag voor alle huurders van Woonbron die wij vertegenwoordigen!
Datum en locatie volgen!!



ADVIESAANVRAGEN

Volgens de WOHV, de Wet op het overleg huurders verhuurder, moet Woonbron de RBRW over bepaalde onderwerpen om advies vragen, voordat die ten uitvoer mogen worden gebracht. Zo geven wij ieder jaar advies op de huurverhoging, maar ook bijvoorbeeld op het jaarplan van de corporatie. Wat er aan ons is voorgelegd en welke adviezen wij hebben gegeven, vindt u terug op onze website. Een korte versie kan iedere bezoeker van onze site zien. De volledige stukken staan in het afgeschermd gedeelte en zijn alleen zichtbaar voor onze leden. Hieronder de actuele onderwerpen.

HANDLEIDING BEWONERSCOMMISSIES

Woonbron wil meer duidelijkheid en kaders stellen waarbinnen de huidige (plm. 65) bewonerscommissies functioneren. Hiertoe is een handleiding opgesteld, die regels geeft voor het aanvragen van budget, het afleggen van verantwoording van de gebruikte financiën, en de taken die een bewonerscommissie heeft. De corporatie heeft de RBRW gevraagd om advies uit te brengen over deze handleiding.

Wij bekijken in ons behandeltraject onder andere of de handleiding voldoet aan de Overlegwet en welke eisen Woonbron aan de bewonerscommissies, die door vrijwilligers gerund worden, wil stellen. Wij brengen in oktober advies uit.

HUURDERSPARTICIPATIE IN DE ALGEMENE LEDENVERGADERING (ALV)

In gemengde complexen wonen zowel huurders als eigenaren. Woonbron heeft de afgelopen tijd een inventarisatie gemaakt van de huurdersparticipatie in deze complexen. Wat gaat er goed?

Waar is ruimte voor verbetering? En hoe kunnen huurders enthousiast gemaakt worden voor deelname aan de ALV?

De RBRW wil graag meedenken over deze voorgestelde aanscherping van het beleid en de rol van huurders. Wij hebben om een adviesaanvraag verzocht die wij binnenkort in behandeling nemen.

OPLEIDINGEN VIA DE WOONBOND

U heeft als bewonersorganisatie contact met Woonbron. U overlegt over zaken die voor uw bewoners van belang zijn, op complex- of op wijkniveau. Maar heeft u voldoende kennis in uw team? Waar wilt u nog meer over weten?

De RBRW organiseert, in samenwerking met de Woonbond, opleidingen voor bestuursleden van bewonersorganisaties. Bijvoorbeeld over de portefeuillestrategie van Woonbron, een basiscursus volkshuisvesting. Of wilt u meer leren over het lezen en interpreteren van de begroting van de corporatie?

Geïnteresseerd? Meldt u aan via onze website www.rbrw.nl om de mogelijkheden te bespreken.

KOMT U DE RBRW VERSTERKEN?

Wij zoeken enthousiaste huurdersvertegenwoordigers, die weten wat er speelt, wat de wensen en vragen van de huurders zijn.

Herkent u zich in deze beschrijving? Neemt u dan alstublieft contact met ons op. Telefonisch via 06 - 19 24 41 94 of via info@rbrw.nl

Bewonerstelefoon:
een vraag van u of uw
bewonersorganisatie?
Bel dan 06 – 19 24 41 94

CONTACTINFORMATIE

Regionale Bewonersraad
Woonbron

Bandeloodijk 248
3079 PC Rotterdam

info@rbrw.nl
www.rbrw.nl