



Anda Ros

Datum: 20 mei 2021  
Referentienr: RBRW-20210502  
Betreft: Voorstel werkafspraken

Beste Anda,

Op 27 april jl. heeft de RBRW het verslag van je verkenningsproces ontvangen over de periode oktober 2020 tot medio april 2021.

In het document vraag je ons of wij bereid zijn om je voorstel met betrekking tot werkafspraken, te delen met Woonbron. Zoals wij al mondeling hebben aangegeven, herkennen wij ons en ons standpunt niet terug in deze voorstellen. Wij denken dat het belangrijkste op dit moment het herstellen van de rust is tussen de RBRW en de CPRW. De door jou voorgestelde werkafspraken zullen in onze ogen niet het gewenste resultaat bereiken, en ook niet voldoende duidelijkheid geven in de praktijk.

Wij willen graag een oplossingsrichting aandragen die kan leiden tot constructieve samenwerking. Wij zien een oplossing in duidelijke werkafspraken.

### ***Werkafspraken***

#### *Concernniveau*

Wat wij graag zouden zien is twee gelijkwaardige huurdersorganisaties op concernniveau. Deze organisaties focussen zich op zaken van concernniveau: beleid, strategie, huurverhoging, etc. Daar gaat het om de inhoud en om de belangen van alle huurders van Woonbron. Daar zijn volgens ons makkelijk afspraken over te maken.

#### *Lokaal niveau*

Er vindt nu een 'strijd om de achterban' plaats op lokaal niveau. Begrijpelijk, want de CPRW heeft nauwelijks een georganiseerde achterban in Rotterdam en Delft en probeert door ledenwerving zo veel mogelijk mensen in deze gebieden te werven. Dat is natuurlijk prima, mits deze nieuwe leden zich ook enkel en alleen bezighouden met het concernniveau.

De lokale participatiestructuren hebben geen baat bij een CPRW of een RBRW die zich bemoeit met lokale aangelegenheden, zoals Warmtenet-projecten of prestatieafspraken. Daar gaan de lokale participatiepartijen over. Daar waar geen lokale partijen aanwezig zijn kunnen de koepels inspringen om de lokale belangen van huurders te dienen.

### *Achterban*

Bij de oprichting van de RBRW heeft een aantal lokale huurdersraden zich solidair verklaard met de RBRW: VBC IJsselmonde, VBC Alexander, VBD Delft, HV Heijplaat, HV Delfshaven en enkele losse bewonerscommissies die zich vrijwillig hebben gemeld. Deze partijen behartigen zelf hun lokale belangen en laten zich ondersteunen door de RBRW. Derhalve kan geconcludeerd worden dat de RBRW een georganiseerde achterban heeft in Rotterdam en Delft. Een achterban die haar eigen lokale belangen behartigt. De CPRW heeft een dergelijke achterban in Nissewaard en in Dordrecht.

### *Voorstel*

Ons voorstel is om op concernniveau twee gelijkwaardige huurderskoepels te creëren, met elk hun eigen achterban. Gezamenlijk behartigen ze de belangen van alle huurders op concernniveau.

Daarnaast stellen wij voor de lokale 'strijd om de achterban' te staken en bestaande participatiestructuren te respecteren. Zowel de RBRW als de CPRW bemoeit zich niet met lokale aangelegenheden, tenzij hen gevraagd wordt dat wel te doen in het geval er geen lokale vertegenwoordiging is.

Op deze manier kan gewerkt worden aan samenwerking op concernniveau, wordt gezamenlijk bekeken hoe de eigen achterban het best betrokken kan worden en komt er rust in de tent. Dat is op dit moment het hardst nodig!

Met vriendelijke groet,

namens het bestuur,



*Ben Herman,  
Voorzitter Regionale Bewonersraad Woonbron*